

 MINDSET

—

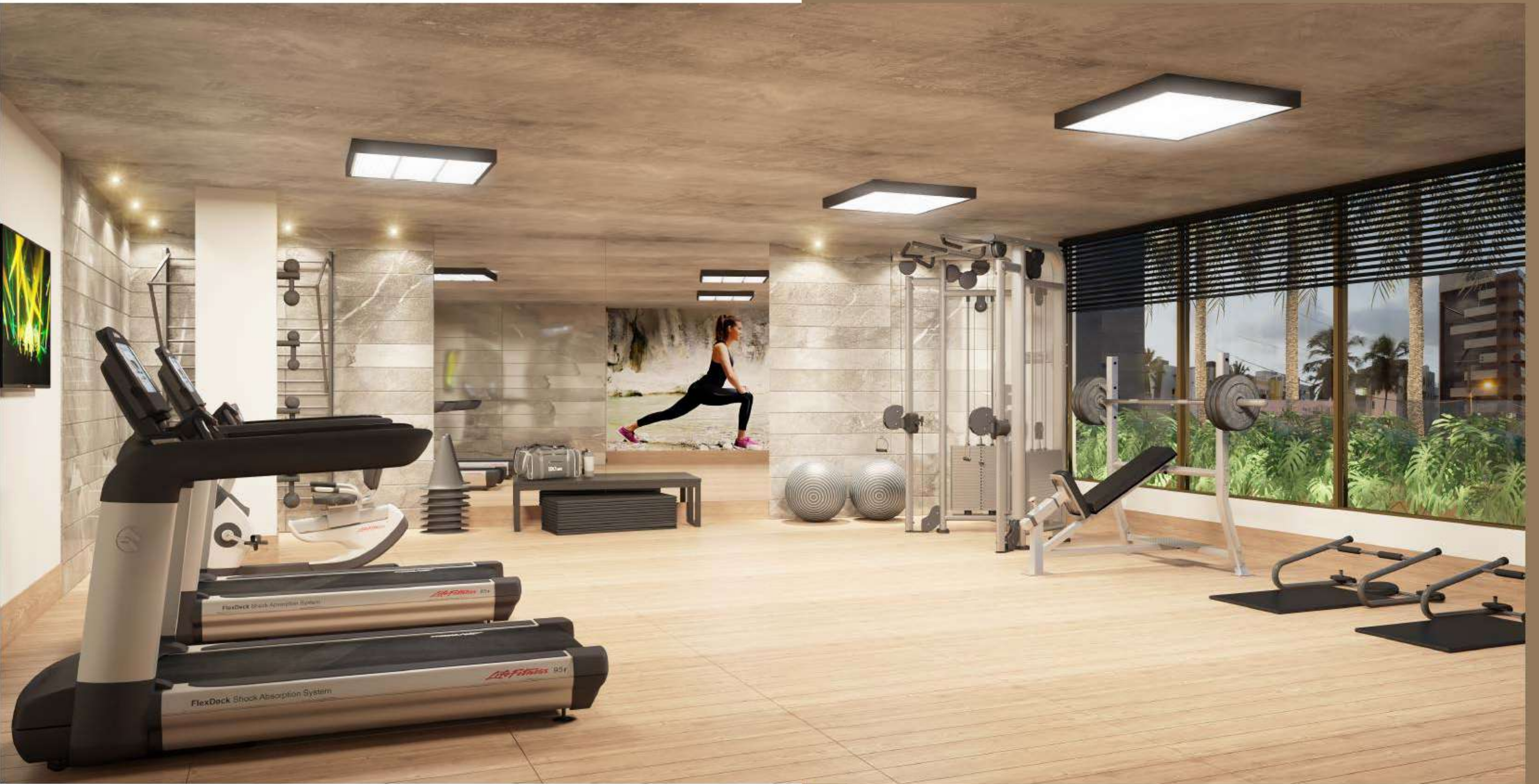
O INVESTIMENTO
DO SEU TEMPO.



SALÃO DE FESTAS



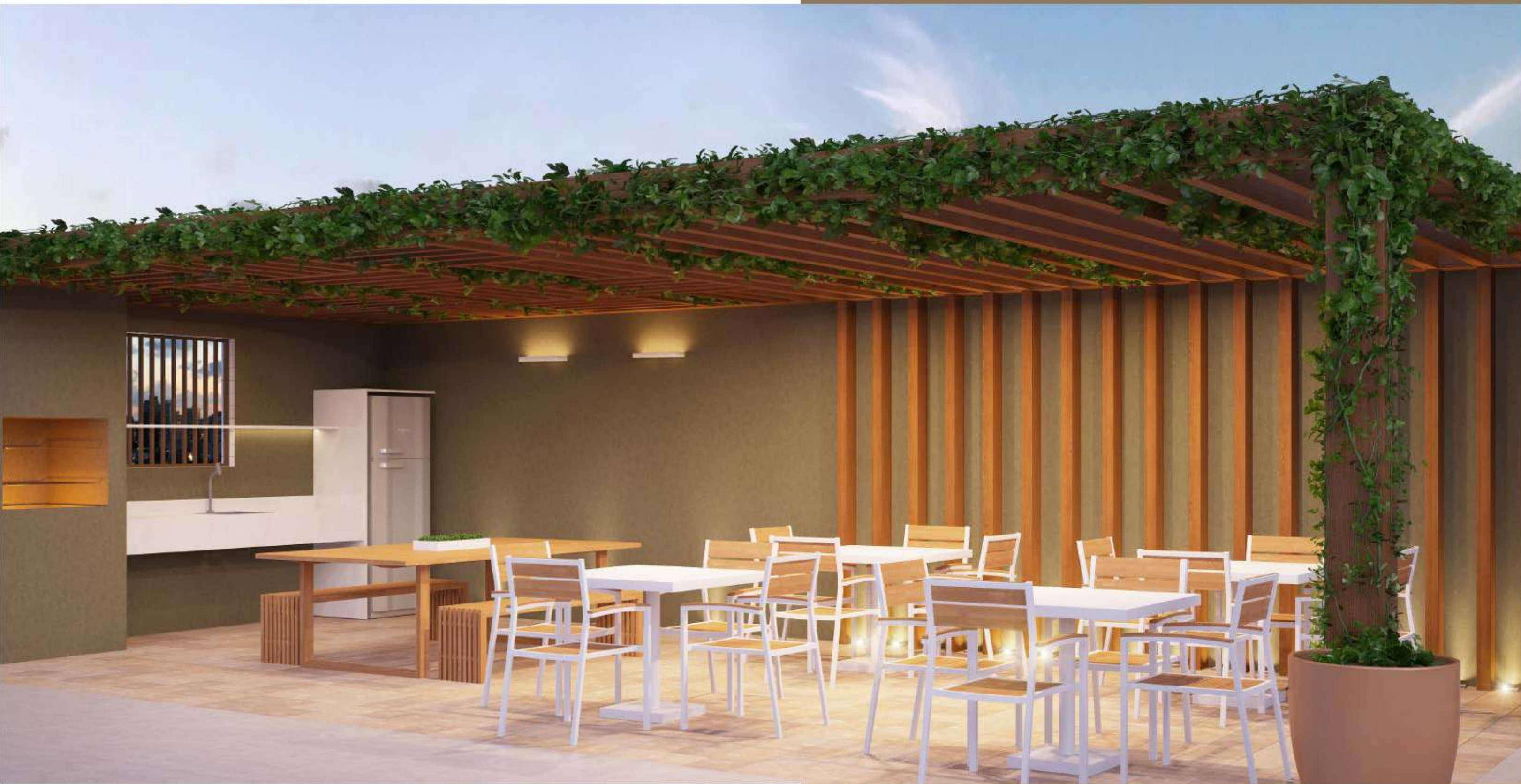
ACADEMIA



ESPAÇO GOURMET I



ESPAÇO GOURMET 2



VARANDA GOURMET



LOFT



O MINDSET É UMA OPÇÃO COMPLETA PARA PASSAR ALGUNS DIAS OU A VIDA TODA.

—
ACADEMIA

ROOFTOP COM PISCINAS


LOUNGE

A opção perfeita para quem quer um apartamento bem localizado e com facilidades tanto para comercializar diárias e temporadas na sua unidade, como para morar.



ROOFTOP COM PISCINA





APARTAMENTO COMPLETO

Além dessas opções de lazer, os apartamentos contam com diferenciais como um garden, que é um terraço aberto como um jardim, e varandas gourmet, oferecendo a todos uma área de lazer privativa diferenciada.

 **MINDSET**

ESPAÇO GOURMET (PANORÂMICO)





MANAÍRA:

O LUGAR QUE AGRADA A TODOS

Seja para morar ou estar de passagem, uma boa vizinhança faz toda a diferença no bem-estar e nas experiências vividas. Manaíra é feita deste conceito. Repleto de facilidades que vão de bancos a pontos turísticos, tudo cercado de muito verde e uma deliciosa brisa do mar.

MANAIRA: O LUGAR QUE AGRADA A TODOS

📍 AV. EDSON RAMALHO · 200M

Principal avenida comercial do Bairro, conta com uma infinidade de restaurantes, lojas, farmácias e outras comodidades.

📍 PRAÇA CHATEAUBRIAND ARNAUD · 50M

Bem arborizada e equipada, a praça ocupa dois quarteirões inteiros do Bairro.

📍 PRAIA DE MANAÍRA · 300M

Calçadinha, vendedores de água de coco e brisa do mar fazem da praia de Manaíra uma das praias mais visitadas da cidade — especialmente entre as 6 e 8h da manhã, quando a rua está fechada para carros.

📍 MANGAI RESTAURANTE · 500M

Com comidas típicas e decoração temática, o Mangai já é destino certo dos turistas de João Pessoa.

📍 NAU RESTAURANTE · 650M

Pertence ao mesmo grupo que o Mangai. Trabalha frutos do mar sempre frescos e é um grande atrativo do bairro.

📍 FOOD PARK VILLA GOURMET · 300M

Diversas lanchonetes reunidas em um espaço confortável e de boa estrutura de frente para o mar.

📍 MAG SHOPPING · 1,4KM

Centro comercial que reúne lojas, academia, cinema, restaurantes e serviços. Sua praça de alimentação tem uma vista única para a praia de Manaíra.

📍 MANAÍRA SHOPPING · 2KM

Maior shopping da cidade, conta com diversas opções para cada segmento de loja ou restaurante. Conta ainda com restaurantes de grande porte em um andar exclusivo para lojas mais conceituadas.



MANAIRA: O LUGAR QUE AGRADA A TODOS

E MAIS:

 A 200m de farmácias



 A 500m de grandes supermercados



 A 600m de padarias



 A 800m de escolas



OPÇÕES DIVERSAS E M² MAIS EM CONTA DO BAIRRO

—

A PARTIR DE R\$ 193MIL

O empreendimento conta com 90 apartamentos no total, sendo 3 tipos diferentes de formatação de 1, 2 e 3 quartos. Com apartamentos de 41m² até 84m², o empreendimento tem apartamentos para todos os gostos e bolsos, e oferece o melhor custo/benefício do mercado, com o metro quadrado mais barato de Manaíra, em uma das melhores localizações do bairro.

IDEAL COMO HOSPEDAGEM



O empreendimento conta com serviços que otimizam o gerenciamento do imóvel voltado para aluguel de diárias ou temporadas.

A Equilíbrio poderá cuidar pessoalmente da gestão dos apartamentos nas plataformas de reserva, administrando essas unidades e organizando tudo o que for necessário para fazê-las render com tranquilidade e comodidade para o investidor.

IDEAL COMO HOSPEDAGEM

—
Além disso, o empreendimento oferece soluções inteligentes que facilitam ainda mais a utilização do apartamento como acomodações para diárias e temporadas





IDEAL COMO HOSPEDAGEM

Fechaduras eletrônicas com senha, eliminando a necessidade de deixar as chaves

Recepção moderna, muito bonita e que foge do aspecto de portarias de prédios residenciais e se assemelha ao lobby de hotéis

Recepção 24h com maleiro *(espaço para o hóspede guardar suas coisas em caso de checkin ou checkout em horários complicados)*

MODERNO E ATUAL

Se por dentro o empreendimento já entrega essas características, por fora não é diferente. Com uma arquitetura moderna, que utiliza suas varandas e jardins para gerar um design arrojado, o prédio deixa claro para todos os que o virem que ele é moderno e atual.



FEITO PARA VOCÊ

Espaços modernos e prontos para serem desfrutados com segurança e muita praticidade. O Mindset é cosmopolita e aconchegante, com diferentes formatações de apartamentos e estruturas versáteis para aproveitar cada dia vivido. Um lugar para viver no presente, onde o futuro é familiar, intuitivo e feliz.

MORADOR

VARANDA GOURMET



F E I T O P A R A V O C Ê

M O R A D O R

LOFT



F E I T O P A R A V O C Ê

M O R A D O R

APARTAMENTO I QUARTO



F E I T O P A R A V O C Ê M O R A D O R

O Mindset é um empreendimento feito hoje, pensando no amanhã. Os maiores destaques em inovação do mundo têm sido aplicativos de uso temporário de hospedagem e transporte. Ciente do movimento em direção à inovação que o mercado de investimentos vem demonstrando, a Equilíbrio traz um ótimo negócio até você. Um empreendimento feito com base em soluções que aumentam seus lucros, otimizando seu tempo e trazendo resultados sólidos em um mundo cada vez mais inteligente e dinâmico.

**FEITO
PARA
VOCÊ**

INVESTIDOR



LUCRE COM O MUNDO DIGITAL



Booking.com

10 MILHÕES DE CASAS
AO REDOR DO MUNDO.
R\$2BI MOVIMENTADOS
NO BRASIL EM 2016.

**UM MERCADO EM FRANCA ASCENSÃO.
VOCÊ TEM MUITO A GANHAR COM ELE.**



O MUNDO ESTÁ EM MOVIMENTO.
SEUS INVESTIMENTOS PODEM
ESTAR NO MESMO RITMO.



PLANTAS



VARANDA

SALA DE ESTAR

SUÍTE

SALA DE JANTAR

COZINHA

ÁREA DE SERVIÇO

WCB

APTO - 51M² - COM GARDEN



APTO - 61M²



APTO - 77M² - COM GARDEN



APTO - 82M²



83 3031-3366 | 99989-2098
CONSTRUTORA EQUILIBRIO.COM.BR